



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 32

**АКТ № Д00032-02/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

28.02.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 32, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 30.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/32 от 30.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>15 650,65</b>
Влажная протирка дверей		м2	18,00	4,54	81,72	1	81,72
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,10	5,66	11,89	1	11,89
Влажная протирка перил		м2	1,95	3,60	7,02	5	35,10
Влажная протирка подоконников		м2	0,80	4,50	3,60	5	18,00
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,30	2,10	4,83	5	24,15
Влажное подметание лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	1,48	947,35	11	6 252,50
Мытье лестничных площадок и маршей(60%)		м2	640,10	3,60	2 304,36	1	1 382,62
Очистка доски объявлений		шт	3,00	24,31	72,93	18	1 312,74
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	7,50	10,46	78,45	2	156,90
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	20,20	10,46	211,29	3	633,88
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(10%)		м2	704,00	0,49	344,96	6	206,98
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	20,20	0,49	9,90	6	59,39
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	704,00	0,52	366,08	11	4 026,88



Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	138,50	0,37	51,25	11	563,70
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	20,20	0,47	9,49	18	170,89
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	20,20	1,59	32,12	3	96,35
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	7,50	1,59	11,93	3	35,78
Уборка газонов в зимний период(30%)		м2	1 265,00	0,27	341,55	5	512,33
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	7,50	0,51	3,83	18	68,85

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>5 972,00</b>
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст. ТСН кв. 140/129)		мп	5,00	981,76	1 063,20	5 972,00
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>1 053,77</b>
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (закрепили п/я 1 под.)		шт	1,00	474,23	10,98	485,21
Тепловизионный осмотр (кв. 25)		шт	1,00	568,56	0,00	568,56

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 843,600	3,44	9 781,98
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	192,000	1,10	211,20
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 843,600	0,28	796,21
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	17,219	138,89	2 391,51
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	780,94	780,94
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 843,600	2,01	5 715,64

#### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**42 353,90**

- Всего за период с **01.02.2023г.** по **28.02.2023г.** выполнено работ на общую сумму **42 353,90** (Сорок две тысячи триста пятьдесят три рубля 90 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.



Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 32

